



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA CEROVLJE

Općinski načelnik

KLASA: 944-03/25-01/04

URBROJ: 2163-14-01/01-26-6

Cerovlje, 28. siječnja 2026.

**OPĆINSKOM VIJEĆU
OPĆINE CEROVLJE**

Predmet: Prijedlog Odluke, dostavlja se.

Na temelju članka 15. stavka 3. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 24/09.), a nakon provedenog postupka za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje putem usmenog javnog nadmetanja, Općinskom vijeću dostavljam Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje označene kao k.č. broj 33/2 ZGR i 3374, obje K.O. Gologorica za kupoprodajnu cijenu od 8.800,00 eura.

Naime, nakon sjednice Komisije za promet imovinom (dalje: Komisija) održane 28.01.2026.g. Komisija mi je na uvid dostavila dokumentaciju temeljem koje je razvidno kako se najpovoljnijim natjecateljima za kupnju nekretnine označene kao k.č. broj 33/2 ZGR i 3374, obje K.O. Gologorica, na temelju provedenog javnog natječaja dana 28. siječnja 2026. godine, utvrđuje Janko Okoren iz Republike Slovenije, Koper, Krnica 24, 6275 Črni kal te stoga Općinskom vijeću dajem na usvajanje Prijedlog Odluke temeljem koje ću potom kao Općinski načelnik u ime Općine Cerovlje kao prodavatelja s kupcem zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.



Prilog:

1. Prijedlog Odluke

Na temelju članka 15. stavka 3. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 24/09), Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINE

1. Općina Cerovlje prodat će nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje označene kao k.č. broj 33/2 ZGR i 3374, obje K.O. Gologorica za kupoprodajnu cijenu od 8.800,00 eura.

Najpovoljnijim natjecateljem za kupnju nekretnine označene kao k.č. broj /2 ZGR i 3374, obje K.O. Gologorica, na temelju provedenog javnog natječaja dana 28. siječnja 2026. godine, utvrđuje se Janko Okoren iz Republike Slovenije, Koper, Krnica 24, 6275 Črni kal.

Općinski načelnik će u ime Općine Cerovlje kao prodavatelja s kupcem Janko Okoren iz Republike Slovenije, Koper, Krnica 24, 6275 Črni kal, zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

2. Kupoprodajnim ugovorom u skladu s ovom Odlukom utvrdit će se prava i obveze prodavatelja i kupca, a sve prema uvjetima iz Natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje, KLASA: 944-03/25-01/04, URBROJ: 2163-14-01/01-26-3 od 19. siječnja 2026. godine.

3. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine da poduzme sve potrebne radnje radi provedbe ove Odluke.

KLASA: 944-03/25-01/04
URBROJ: 2163-14-02/02-26-7
Cerovlje, _____ 2026.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v. r.